



**AZIENDA SPECIALE CONSORTILE
PER LA GESTIONE DELLE POLITICHE SOCIALI
NEI COMUNI DELL'AMBITO TERRITORIALE N.A1
Via Fontananuova - 83031 Ariano Irpino (AV)**

P.IVA 02706910649

Determinazione del Direttore Generale

N. 121 del 17/03/2025

Oggetto: ammissione dei comuni di Ariano Irpino, Grottaminarda e Vallesaccarda nel rispetto dell'avviso di indagine esplorativa emanato con provvedimento n.119 del 27/04/2023 a concedere in comodato d'uso gratuito per una durata di 20 anni gli immobili individuati dagli stessi comuni con destinazione d'uso compatibile con la tipologia del "gruppo appartamento per persone con disabilità" relativamente all'Avviso pubblico 1/2022 del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) Missione 5 "Inclusione e coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sotto componente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.2 – Percorsi di autonomia per persone con disabilità. Approvazione in allegato_1 dello schema di concessione in comodato d'uso gratuito degli immobili e svolgimento da parte di stazione appaltante delle attività di committenza ausiliaria previste dal Codice, articolo 62 comma 11.

IL DIRETTORE GENERALE

Alla stregua della istruttoria del responsabile delle UO degli interventi del PNRR attestante la regolarità tecnica ed amministrativa del procedimento, delle risultanze e degli atti richiamati nelle successive premesse, nonché della dichiarazione espressa ai sensi dell'art.147 bis del D.lgs. 267/2000 dal Direttore generale mediante la sottoscrizione del provvedimento.

_CUP: H94H22000370006

_CUP: H94H22000390006

Premesso:

Che con Decreto n. 5 del 15 febbraio 2022 del Direttore Generale per la Lotta alla povertà e per la programmazione sociale è stato adottato l'Avviso pubblico n. 1/2022 per la presentazione di Proposte di intervento da parte degli ATS da finanziare nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) finanziato dall'Unione europea_ Next generation Eu;

Che con Decreto Direttoriale del 9 maggio 2022 n. 98 l'ambito territoriale A01 sono ammessi dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali al finanziamento degli interventi progettuali proposti dall'ambito territoriale sociale A01 come previsti dall'avviso n. 1/2022

del PNRR di cui alla Missione 5 "Inclusione e Coesione" Investimento 1.2 _ Percorsi di autonomia per persone con disabilità CUP: H94H22000370006 _CUP: H94H22000390006.

Che alla data del 25 agosto 2022 sono state stipulate con l'Amministrazione centrale titolare degli interventi - Unità di Missione per l'attuazione degli interventi PNRR, le convenzioni ai sensi dell'art. 5, comma 6 del D. LGS. 50/2016 relative alla realizzazione dell'investimento 1.2_ Percorsi di autonomia per persone con disabilità.

Che gli interventi progettuali di cui all'investimento 1.2 sono destinati alla realizzazione di percorsi di autonomia per persone con disabilità che prevedono, sulla base di un Progetto individualizzato, la realizzazione di soluzioni abitative autonome di gruppo appartamento e l'attuazione di percorsi di avviamento al lavoro.

Che la progettazione personalizzata, destinata all'individuazione degli obiettivi da raggiungere e dei sostegni necessari da assicurare ai beneficiari nel percorso verso l'autonomia abitativa e lavorativa, dovrà essere definito, sulla base della valutazione multidimensionale e interdisciplinare, dall'équipe multidisciplinare.

Considerato:

Che con provvedimento n.119 del 27/04/2023, l'amministrazione procedente ha emanato avviso pubblico di indagine esplorativa destinato ai Comuni dell'ambito sociale territoriale A01 interessati a concedere, per la durata di 20 anni, in comodato d'uso gratuito, uno più alloggi da destinare alla autonomia delle persone con disabilità Missione 5 "Inclusione e coesione" Componente 2 (M5C2) _Investimento 1.2. Percorsi di autonomia per persone con disabilità a valere sugli stanziamenti dell'Unione europea – Next generation Eu.

Che con provvedimento n. 144 del 11/05/2023 sono stati prorogati i termini di presentazione delle manifestazioni d'interesse previste dall'avviso di indagine esplorativa destinato ai Comuni dell'ambito territoriale A01 emanata con provvedimento n.119 del 27/04/2023.

Che l'avviso di indagine esplorativa emanato con richiamato provvedimento n.119 del 27/04/2023, relativamente al quale con provvedimento del n.144 11/05/2023 sono stati prorogati i termini relativi alla presentazione delle manifestazioni d'interesse, prevede che i Comuni dell'ambito territoriale sociale A01 possono essere ammessi a concedere in comodato d'uso gratuito immobili con una destinazione d'uso compatibile con la realizzazione di uno o più alloggi della tipologia del "gruppo appartamento per persone con disabilità" prevista dal Catalogo dei servizi di cui al Regolamento Regionale n. 4 del 2014, per una durata di 20 anni (venti) sottoscrivendo apposito accordo agli effetti del quale assumano l'onere di provvedere alla progettazione, affidamento ed esecuzione degli interventi e lavori di ristrutturazione/riqualificazione relativi ai medesimi immobili.

Che nel rispetto dell'avviso di indagine esplorativa innanzi richiamato, progettazione, affidamento con gara ed esecuzione dei lavori di ristrutturazione/riqualificazione degli immobili individuati realizzando alloggi idonei e funzionali agli scopi dell'investimento del PNRR 1.2 Percorsi di autonomia per persone con disabilità, nonché conformi alle previsioni del Catalogo dei servizi di cui al Regolamento Regionale n. 4 del 7 aprile 2014, pubblicato sul BURC n. 28 del 28 aprile 2014, nel rispetto dei requisiti previsti dalla scheda del servizio residenziale "Gruppo appartamento persone con disabilità" per una ricettività di 6 (sei) posti, allegato al richiamato avviso.

Che sempre ai sensi dell'avviso pubblico di indagine esplorativa sopra richiamato gli enti interessati hanno attestato di disporre della struttura tecnica amministrativa nonché del personale necessario ad assicurare lo svolgimento delle attività della progettazione, di affidamento mediante una procedura di gara nel rispetto della disciplina legislativa vigente

nella materia di appalti e contratti pubblici, nonché di esecuzione degli interventi e dei lavori di ristrutturazione/riqualificazione degli alloggi.

Considerato, altresì:

Che nei termini previsti dall'avviso pubblico di indagine esplorativa sopra richiamato sono validamente prevenute le manifestazioni di interesse del Comune di Ariano Irpino per 2 alloggi e dei Comuni di Grottaminarda e Vallesaccarda ciascuno, rispettivamente, per 1 alloggio.

Che le manifestazioni di interesse pervenute complessivamente dai Comuni di Ariano Irpino Grottaminarda e Vallesaccarda non superano un numero di 4 relativo agli alloggi previsti relativamente agli interventi programmati dall'Investimento 1.2 _ Percorsi di autonomia per le persone con disabilità a valere sui finanziamenti del PNRR CUP: H94H22000370006 e CUP: H94H22000390006 e che pertanto le stesse possono essere ammesse senza una selezione comparativa regolata dall'articolo 6 dell'avviso di indagine esplorativa emanato dall'amministrazione.

Dato atto:

Che risulta necessario procedere alla ristrutturazione/riqualificazione degli immobili ed alla fornitura delle relative dotazioni domotiche in modo da consegnare gli alloggi disponibili, idonei e funzionali agli scopi progettuali rispettando obiettivi e tempistica regolati dalle convenzioni sottoscritte dal soggetto attuatore ai sensi dell'art. 5, co.6 del D.lgs.50/2016 per l'attuazione dei progetti del PNRR previsti dall'investimento 1.2_ Percorsi di autonomia per persone con disabilità.

Visto:

L'avviso 1/2022 del PNRR;

Il Decreto direttoriale del 9 maggio 2022 n. 98;

Gli interventi previsti dall'avviso 1/2022 del PNRR di cui alla Missione 5 "Inclusione e Coesione" Investimento 1.2 _ Percorsi di autonomia per persone con disabilità CUP: H94H22000370006 _CUP: H94H22000390006;

Le convenzioni sottoscritte ai sensi dell'art. 5, comma 6 del D. LGS. 50/2016 relative alla realizzazione dell'investimento 1.2_ Percorsi di autonomia per persone con disabilità CUP: H94H22000370006 _CUP: H94H22000390006;

L'avviso di indagine esplorativa destinato ai Comuni dell'ambito territoriale A01 emanato con provvedimento n.119 del 27/04/2023;

Il provvedimento n. 144 del 11/05/2023;

Le manifestazioni d'interesse pervenute validamente dai Comuni di Ariano Irpino, Grottaminarda e Vallesaccarda;

Il D.lgs. del 31 marzo 2023 n.36 e ss.mm. ii.;

Il D.lgs. n. 267/2000;

La legge 241/1990;

Lo Statuto consortile;

Ritenuto, agli esiti dell'espletamento dell'avviso di indagine esplorativa emanato con provvedimento n.119 del 27/04/2023, di poter ammettere i Comuni di Ariano Irpino, Grottaminarda e Vallesaccarda che abbiano manifestato un loro interesse a concedere in comodato d'uso gratuito per una durata di 20 anni gli immobili individuati dagli stessi con destinazione d'uso compatibile con la realizzazione di soluzioni abitative autonome della tipologia del "gruppo appartamento" e lo sviluppo dei percorsi per l'autonomia per le persone con disabilità a valere sui finanziamenti del PNRR approvando uno schema di concessione in comodato d'uso gratuito degli immobili da sottoscrivere con i Comuni di

Ariano Irpino, di Grottaminarda e di Vallesaccarda richiedendo agli stessi comuni la presentazione di dichiarazione attestante che gli stessi immobili possano essere destinati ad uso di durata ventennale compatibile con la realizzazione di soluzioni abitative della tipologia del "gruppo appartamento" previsti dagli scopi dell'investimento del PNRR.

Ritenuto, altresì, di procedere alla redazione di accordo a norma dell'articolo 15 della legge 241/90 e degli articoli 62 e 63 del D.lgs. n.36/2023 e ss.mm. ii regolante lo svolgimento, nel rispetto della disciplina vigente in materia di appalti e contratti pubblici, delle attività di committenza ausiliaria come previste dal Codice, articolo 62 comma 11, relative alla progettazione, all'affidamento dei lavori di rifunionalizzazione dell'immobile necessari alla realizzazione degli alloggi nel numero definito dall'intervento progettuale tramite una procedura di gara, all'acquisizione delle forniture dei dispositivi di domotica, nonché all'esecuzione dei medesimi interventi, lavori e forniture da parte di una Centrale di committenza qualificata, ovvero di stazione appaltante, identificate d'intesa degli enti interessati.

Determina

Di approvare premessa e narrativa che del presente provvedimento formano parte integrante e sostanziale.

Di ammettere i Comuni di Ariano Irpino, Grottaminarda e Vallesaccarda nel rispetto dell'avviso di indagine esplorativa emanato con provvedimento n.119 del 27/04/2023, a concedere in comodato d'uso gratuito per una durata di 20 anni gli immobili individuati dagli stessi con destinazione d'uso compatibile con la realizzazione di soluzioni abitative autonome rientranti nella tipologia del "gruppo appartamento per persone con disabilità" prevista dal Catalogo dei servizi di cui al Regolamento Regionale n. 4 del 2014 e lo sviluppo di percorsi per l'autonomia di persone con disabilità a valere sui finanziamenti del PNRR, previa presentazione della documentazione richiesta, asseverata dall'UTC di riferimento.

Di approvare lo schema di concessione in comodato d'uso gratuito degli immobili da proporre alla sottoscrizione dei Comuni di Ariano Irpino, Grottaminarda e Vallesaccarda compiegato sub allegato_1 del presente provvedimento per formare parte integrante e sostanziale.

Di procedere, nel rispetto della disciplina vigente in materia di appalti pubblici, alla redazione di un accordo ai sensi dell'articolo 15 della legge 241/90 e degli articoli 62 e 63 del D.lgs. n.36/2023 e ss.mm. ii, regolante lo svolgimento delle attività della committenza ausiliaria previste dal Codice, articolo 62 comma 11, da parte di Centrale di committenza qualificata, ovvero di stazione appaltante individuata d'intesa degli enti interessati, sulla base degli elementi essenziali sotto indicati:

Oggetto: svolgimento delle attività della committenza ausiliaria relative a progettazione, affidamento mediante una procedura di gara nonché di esecuzione degli interventi e dei lavori di ristrutturazione/riqualificazione degli immobili nel numero degli alloggi previsto dagli interventi progettuali CUP: H94H22000370006 e CUP: H94H22000390006.

Finalità: ristrutturazione e riqualificazione degli alloggi ed acquisizione ed installazione dei dispositivi di domotica in modo da consegnare gli stessi alloggi provvisti dei requisiti del "gruppo appartamento per persone con disabilità" previsti dal Catalogo dei servizi di cui al Regolamento Regionale n. 4 del 2014 nonché disponibili, idonei e pienamente funzionali agli scopi progettuali rispettando gli stessi obiettivi e tempistica regolati dalle convenzioni sottoscritte per l'attuazione dei progetti finanziati.

Attività: progettazione, affidamento con procedura di gara ed esecuzione dei contatti

relativi agli interventi e lavori di ristrutturazione/riqualificazione degli immobili, nonché di acquisizione ed installazione dei dispositivi di domotica.

Localizzazione: nel Comune di Ariano Irpino relativamente a 2 alloggi, nel Comune di Grottaminarda relativamente ad 1 alloggio e nel Comune di Vallesaccarda relativamente ad 1 alloggio.

Importo: relativamente all'intervento progettuale CUP: H94H22000370006 di Euro 230.000,00 per gli interventi e lavori di ristrutturazione/riqualificazione degli immobili e di Euro 70.000,00 per acquisizione ed installazione di dispositivi di domotica; relativamente all'intervento progettuale CUP: H94H22000390006 di Euro 230.000,00 per interventi e lavori di ristrutturazione/riqualificazione degli alloggi e di Euro 70.000,00 per acquisizione ed installazione di dispositivi di domotica.

Responsabile unico del progetto: nominato ai sensi dell'articolo 15 del Codice della Committenza qualificata, ovvero dalla stazione appaltante individuata nell'accordo degli enti interessati per lo svolgimento delle attività di committenza ausiliaria previste dal Codice, articolo 62 comma 11, nonché un Responsabile di fase del procedimento nominato dalla ausiliata per le attività di competenza.

Direttore dell'esecuzione del contratto: nominato dalla Centrale di committenza qualificata, ovvero dalla stazione appaltante individuata per lo svolgimento delle attività ausiliarie previste dal Codice, articolo 62 comma 11.

Verifiche e controlli: nel rispetto della normativa applicabile e dei milestone/target del PNRR, del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente "Do No Significant Harm" (DNSH) ai sensi del regolamento (UE) n. 852 del 18 giugno 2020 e ss.mm. ii. e nel rispetto dei principi trasversali del PNRR attinenti la misura.

Durata: consegna degli alloggi entro la data del 30 settembre 2025.

Di rendere atto ai sensi degli articoli 4 e 8 della Legge 241/90 che Responsabile unico del procedimento il Direttore generale dell'Ente;

Di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa previsto dall'articolo 147-bis, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento, alla stregua del parere favorevole espresso sullo stesso dai responsabili dei servizi;

Di attestare ai sensi dell'art. 6 comma 1 D.P.R. n. 62/2013, dell'art.6 bis della legge 07.06.1990 n. 241, introdotto dall'art.1, comma 41 della legge 06.11.2012 n.190, nonché delle linee guida n. 15 dell'ANAC approvate dall'Autorità con delibera n. 494 del 05/06/2019, la insussistenza di conflitto d'interesse relativamente al sottoscrittore del provvedimento e per l'istruttore del procedimento che ne attesta la relativa regolarità tecnica ed amministrativa.

Di dare atto che ai sensi dell'art. 3, comma 4 della legge 241/90 avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

– Giurisdizionale al TAR ai sensi dell'art. 2 lettera "b" della legge 1034/71 e s. m. e i., entro 60 giorni dalla data in cui l'interessato ne abbia notizia;

– Straordinario al Presidente della Repubblica per motivi di legittimità entro 120 giorni dalla data in cui l'interessato ne abbia notizia, ai sensi dell'art. 7 del DPR n. 1199/71;

Di dare atto che il presente provvedimento diviene esecutivo previa apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Di pubblicare il presente atto in albo pretorio per quindici giorni consecutivi ed in

amministrazione trasparente in ottemperanza delle disposizioni previste dal D.lgs. 33/2013;

Di trasmettere il presente provvedimento al Presidente del CDA dando atto che la pubblicazione dello stesso in albo pretorio dell'ente è valevole di notifica agli interessati ad ogni effetto di legge.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Vincenzo Solomita

Firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa, sul documento prodotto dal sistema automatizzato, del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'art.3, comma 2 del Decreto Legislativo n. 39/1993

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del vigente Decreto Legislativo n. 267/2000, sul presente atto:

Ariano Irpino li 17/03/2025

Il Funzionario che Espresso il parere
DIP. VINCENZO SOLOMITA

Firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa, sul documento prodotto dal sistema automatizzato, del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'art.3, comma 2 del Decreto Legislativo n. 39/1993

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

(Art. 183, comma 4, D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria con imputazione ai seguenti capitoli:

Ariano Irpino, li 17/03/2025

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
MANGANIELLO RAFFAELE

Firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa, sul documento prodotto dal sistema automatizzato, del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'art.3, comma 2 del Decreto Legislativo n. 39/1993

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che il presente atto è divenuto esecutivo in data 17/03/2025

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Vincenzo Solomita

Firma autografa sostituita dall'indicazione a stampa, sul documento prodotto dal sistema automatizzato, del nominativo del soggetto responsabile ai sensi dell'art.3, comma 2 del Decreto Legislativo n. 39/1993

